www.cours-genie-civil.com

DEVIS POUR CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+4

Date:	25/06/2020
Devis N°:	1
Maître d'Ouvrag	Mme DJOKO Lucienne
Pour:	

DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF

N°	Désignation	U	Qté	P.U.	P.T
1	**LOT N° 1: TRAVAUX PRELIMINAIRES - INSTALLATION DE CHANTIER**				
100	Etudes détaillées _ Projet d'exécution	FF	0,00	0	0
101	Baraque de chantier, gardiennage et affichage du permis de bâtir	FF	1,00	200 000	200 000
102	Amenée et repli des materiels de mise en œuvre	FF	1,00	150 000	150 000
103	Petits matériels et divers	FF	1,00	150 000	150 000
104	Implantation de l'ouvrage	FF	1,00	150 000	150 000
	SOUS TOTAL LOT N°1				**650 000**
2	**LOT N° 2: FONDATION**				
200	Fouilles pour semelles isolées et agglos sous longrines	m3	111,00	2 500	277 500
201	Béton de propreté sous semelles isolées et agglos en fondations dosé à 150 kg/m3	m3	3,70	80 000	296 000
202	Agglos de 20x20x40 bourrés pour mur en fondations	m²	40,00	11 000	440 000
203	Remblai des ouvrages enterrés par utilisation des terres de déblai et apport des terres y compris compactage	m3	146,00	2 500	365 000
204	Béton armé pour semelles, amorces poteaux et longrines	m3	37,50	140 000	5 250 000
205	Béton pour dallage	m3	11,70	90 000	1 053 000
	SOUS TOTAL LOT N°2				**7 681 500**
3	**LOT N°3: REZ-DE-CHAUSSEE**				
300	Béton armé pour poteaux dosé à 350Kg/m3	m3	4,80	140 000	672 000
301	Béton armé pour poutres dosé à 350Kg/m3	m3	9,30	140 000	1 302 000
302	Béton armé pour linteaux dosé à 350Kg/m3	m3	1,00	140 000	140 000
303	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 cm	m²	230,00	6 500	1 495 000
304	Dalle à corps creux de type 16+4 y compris toutes sujétions de pose	m²	135,00	22 000	2 970 000
306	Béton armé pour escalier dosé à 350kg/m3	m3	1,50	140 000	210 000
307	Enduits intérieurs /Extérieurs y/c dalle	m²	660,00	3 500	2 310 000
	SOUS TOTAL LOT N°3				**9 099 000**
4	**LOT N°4: ETAGE 1**				
400	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 cm	m²	300,00	6 500	1 950 000
401	Béton armé pour poteaux dosé à 350Kg/m3	m3	4,80	140 000	672 000
402	Béton armé pour linteaux dosé à 350Kg/m3	m3	1,20	140 000	168 000
403	Dalle à corps creux de type 16+4 y compris toutes sujétions	m²	135,00	22 000	2 970 000
404	Béton armé pour poutres dosé à 350Kg/m3	m3	9,30	140 000	1 302 000
306	Béton armé pour escalier dosé à 350kg/m3	m3	1,50	140 000	210 000
405	Enduits intérieurs /Extérieurs y/c dalle	m²	735,00	3 500	2 572 500

www.cours-genie-civil.com

	SOUS TOTAL LOT N° 4				**9 844 500**
5	**LOT N°5: ETAGE 2**				
500	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 cm	m²	300,00	6 500	1 950 000
501	Béton armé pour poteaux dosé à 350Kg/m3	m3	4,80	140 000	672 000
502	Béton armé pour linteaux dosé à 350Kg/m3	m3	1,20	140 000	168 000
503	Dalle à corps creux de type 16+4 y compris toutes sujétions de pose	m²	135,00	22 000	2 970 000
504	Béton armé pour poutres dosé à 350Kg/m3	m3	9,30	140 000	1 302 000
505	Enduits intérieurs /Extérieurs y/c dalle	m²	735,00	3 500	2 572 500
	SOUS TOTAL LOT N° 5				**9 634 500**
6	**LOT N°6: ETAGE 3**				
600	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 cm	m²	300,00	6 500	1 950 000
601	Béton armé pour poteaux dosé à 350Kg/m3	m3	4,80	140 000	672 000
602	Béton armé pour linteaux dosé à 350Kg/m3	m3	1,20	140 000	168 000
603	Dalle à corps creux de type 16+4 y compris toutes sujétions de pose	m²	135,00	22 000	2 970 000
604	Béton armé pour poutres dosé à 350Kg/m3	m3	9,30	140 000	1 302 000
605	Enduits intérieurs /Extérieurs y/c dalle	m²	735,00	3 500	2 572 500
	SOUS TOTAL LOT N° 6				**9 634 500**
7	**LOT N°7: ETAGE 4**				
701	Maçonnerie en agglos creux de 15x20x40 cm	m3	300,00	6 500	1 950 000
702	Béton armé pour linteaux dosé à 350Kg/m3	m3	4,80	140 000	672 000
703	Dalle à corps creux de type 16+4 y compris toutes sujétions de pose	m²	35,00	22 000	770 000
704	Béton armé pour poutres dosé à 350Kg/m3	m3	4,80	140 000	672 000
705	Enduits intérieurs /Extérieurs y/c dalle	m²	600,00	3 500	2 100 000
	SOUS TOTAL LOT N° 7				**6 164 000**
800	**LOT N°8: TOITURE**				
801	Acrotère maçonné en agglos creux de 12x20x40 cm, hauteur moyenne = 1,2m	m²	59,00	6 500	383 500
802	Béton armé pour poteaux (raidisseurs), becquet et chéneau	m3	3,20	140 000	448 000
803	Enduits au mortier de ciment dosé à 600Kg/m3 y/c adjuvant hydrofuge de type sika	m²	118,00	3 500	413 000
804	Bois de charpente assemblée pour fermes, pannes , y compris pointes et toutes sujetions de traitement	m3	2,2	160 000	352 000
805	Fourniture et pose Couverture en tole bac Aluzinc 6/10 ème y/c accessoires et toutes sujetions de pose	m²	160,00	13 500	2 160 000
806	Descente d'eaux pluviales en PVC 100	ml	48,00	3 000	144 000
	SOUS TOTAL LOT N° 8				**3 900 500**
8	**LOT N°9: FOURREAUTAGE ET PLOMBERIE**				
800	Fourniture et pose des gaines annelées, boites de dérivation y/c toutes sujétions	FF	1,00	1 000 000	1 000 000
801	Mise à la terre	FF	1,00	350 000	350 000
802	Installation des réseaux d'alimentation et d'évacuation en tuyau PVC normalisé et PER	FF	1,00	1 500 000	1 500 000
	TOTAL ASSAINISSEMENT LOT LOT N° 9				**2 850 000**
9	**LOT N°10: ASSAINISSEMENT & FOSSE SEPTIQUE**				
900	Fouilles pour fosse septique et puisards	m3	24,00	3 000	72 000
901	Beton pour dallage dosé a 350 kg/m3 ép.12cm	m3	1,50	140 000	210 000
902	Maconnerie en agglos bourrés de 15x20x40	m²	40,00	11 000	440 000
903	Enduit au mortier de ciment dosé à 600Kg/m3 y compris	m²	48,00	3 500	168 000
904	Beton armé pour chainage dalle et poteaux dosé a 350 kg/m3	m3	1,50	140 000	210 000
905	Regards	U	5,00	20 000	100 000
	TOTAL ASSAINISSEMENT LOT LOT N° 10				**1 200 000**

www.cours-genie-civil.com

	TOTAL GENERAL GROS-ŒUVRE				60 658 500

N°	RECAPITULATIF			MONTANT
1	LOT N° 1: TRAVAUX PRELIMINAIRES - INSTALLATION DE CHANTIER			650 000
2	LOT N° 2: FONDATION			7 681 500
3	LOT N°3: REZ-DE-CHAUSSEE			9 099 000
4	LOT N°4: ETAGE 1			9 844 500
5	LOT N°5: ETAGE 2			9 634 500
6	LOT N°6: ETAGE 3			9 634 500
7	LOT N°7: ETAGE 4			6 164 000
8	LOT N°8: TOITURE			3 900 500
9	LOT N°9: FOURREAUTAGE ET PLOMBERIE			2 850 000
10	LOT N°10: ASSAINISSEMENT & FOSSE SEPTIQUE			1 200 000
Total Général Gros Œuvre (Terrassements, Fondations, Elévations, Dalle et				60 658 500

Arrêté le présent devis au montant hors taxes de soixante millons six cent cinquante-huit milles cinq cent (60658500) Francs CFA.