

TEMPS UNITAIRE

INSTALLATION DE CHANTIER			
désignations	particularité	U.	T.U.
Implantation point	cp chaises ,,,	u	1,00
Implantation pieu	à partir implantation générale	u	0,50
fabrication de béton		m3	0,40
conditionnement	banches	m²	0,80
	tables	m²	1,00
	consoles	m	2,00
cantonnement	bungalow 25 m² isolé	u	20,00
	cp préparation aire et raccords		
	bungalow 25 m² groupé	u	10,00
	cp préparation aire et raccords		
	bungalow 15 m² isolé	u	18,00
	cp préparation aire et raccords		
	bungalow 15 m² groupé	u	10,00
	cp préparation aire et raccords		
	mobilier par bungalow	m²	0,10
	sanitaires	u	18,00
	dortoir	u	15,00
	bureau	u	20,00
	magasin container	u	3,80
eau	alimentation en tranchée	m	1,15
	distribution (1 Pt d'eau)	u	0,33
	regard	u	8,00
	évacuation E.U. en tranchée	m	0,80
	fosse septique	u	8,00
	puisard	u	8,00
électricité	cabine SEREM	u	10,00
	branchement	u	10,00
	armoire électrique	u	5,00
	groupe électrogène	u	8,00
	lignes aériennes	m	0,80
	lignes enterrées	m	0,50
	distribution	niveau	1,00
téléphone	ligne	m	0,50
poste carburant	cuve enterrée	u	12,00
voie accès	aménagement piéton	m²	0,20
	passage piéton couvert extérieur	m	1,00
	escalier bois	niveau	23,00
	accès couvert chantier	m	0,80
	aménagement pou camion	m²	
	clôture planche	m	1,20
	palissade métal	m	0,80
	panneau chantier	u	15,00
	panneau sécurité	u	10,00
	décrotteur camion	u	30,00
GRUE	voie droite tout compris	m	4,70
	voie courbe tout compris	m	6,30
	montage GTMR	u	10,00
	montage grue tour < 60 t,m	u	50,00
	montage grue tour < 120 t,m	u	85,00
	montage grue tour > 120 t ,m	u	150,00

	<i>ancrage / bâtiment</i>	u	50,00
	<i>massif ancrage pour haubanage</i>	m3	3,50
	<i>massif de scellement</i>	m3	
centrale à béton	<i>centrale 1000 l</i>	u	280,00
	<i>centrale 500 l</i>	u	150,00
	<i>silo</i>	u	20,00
	<i>chauffage agrégats</i>	u	60,00
Aires	<i>préfabrication</i>	m ²	0,50
	<i>banc de prédalles</i>	m ²	0,65
	<i>stockage</i>	m ²	0,15
	<i>ferraillage</i>	u	25,00
	<i>lavage (50 m²)</i>	u	50,00
goulotte gravois		niveau	3,00

DEMOLITION			
désignations	particularité	U.	T.U.
maçonnerie		m3	7,50
béton armé		m3	20,00
béton non armé		m3	15,00
recépage tête de pieu	<i>D < 60 cm</i>	u	1,50
	<i>60 cm < D < 90 cm</i>	u	2,00
	<i>D > 90 cm</i>	u	3,00
recépage paroi moulée		m	3,00
dépliage acier en attente	<i>paroi moulée</i>	m	0,50
	<i>berlinoise</i>	m	0,50
percement béton		m ²	10,00
dalle		m ²	1,50
dallage		m ²	0,50

TERRASSEMENT			
désignations	particularité	U.	T.U.
fouilles en tranchée	<i>à la main</i>	m3	4,00
fouilles en puits	<i>à la main</i>	m3	5,00
fouilles en rigoles	<i>à la main terrain tendre</i>	m3	2,40
	<i>à la main terrain dur</i>	m3	4,00
remblai intérieur	<i>à la main</i>	m3	1,40
réglage fond de fouille	<i>à la main filante</i>	m2	0,20
	<i>à la main isolée</i>	m2	0,40
compactage	<i>à la main</i>	m2	0,15

FONDACTIONS			
désignations	particularité	U.	T.U.
béton de propreté		m3	2,40
gros béton		m3	1,00
semelles longrines			
<i>coffrage</i>	<i>bois de massif de pieu</i>	m2	0,90
	<i>bois de semelles filantes</i>	m2	0,60
	<i>bois de semelles isolées</i>	m2	1,10

	<i>bois semelle en sous oeuvre</i>	m2	2,50
<i>bétonnage</i>	<i>massif de pieu</i>	m3	1,60
	<i>semelles filantes</i>	m3	1,10
	<i>semelles isolées</i>	m3	1,40
	<i>semelle en sous oeuvre</i>	m3	5,00
voile en tranchée blindée	<i>coffrage</i>	m2	3,00
	<i>bétonnage</i>	m3	2,00
Radier	<i>bétonnage à la pompe</i>	m3	0,50
	<i>bétonnage à la grue</i>	m3	0,90
pose film polyane		m2	0,08
forme en tout venant	<i>suivant épaisseur</i>	m2	0,2 à 0,45
dallage	<i>béton et acier épaisseur 8 à 20 cm</i>	m2	0,2 à 0,5
	<i> finition lissée</i>		
longrine préfa,	<i>préfa, cp acier</i>	u	2,5 à 5
	<i>pose</i>	u	1,80

INFRASTRUCTURE			
désignations	particularité	U.	T.U.
poteau			
<i>coffrage</i>	<i>bois</i>	m2	1,50
	<i>métal</i>	m2	1,10
	<i>grande hauteur</i>	m2	2,50
	<i>circulaire tradi bois</i>	m2	2,50
	<i>circulaire métal</i>	m2	1,10
	<i>circulaire perdu</i>	m	
<i>bétonnage</i>	<i>section courante</i>	m3	2,70
	<i>petite section</i>	m3	4,00
<i>pose préfa</i>	<i>h < 3,00 m</i>	u	1,50
	<i>h > 3,00 m</i>	u	2,20
poutre			
<i>coffrage</i>	<i>cp étaieement</i>	m2	2,00
	<i>grande hauteur cp étaieement</i>	m2	3,00
<i>bétonnage</i>		m3	2,00
<i>pose préfa</i>	<i>linteau cp étaieement et clavetage</i>	u	1,50
	<i>poutre cp étaieement et clavetage</i>	u	2,00
voile			
<i>coffrage</i>	<i>bois</i>	m2	1,00
	<i>courbe tradi</i>	m2	1,50
	<i>métal</i>	m2	0,40
	<i>grande hauteur > 3,00 m</i>	m2	0,50
	<i>contre terre</i>	m2	1,50
<i>bétonnage</i>	<i>épaisseur < 30 cm</i>	m3	1,50
	<i>épaisseur > 30 cm</i>	m3	1,30
polystyrène J.D.		m2	0,10
revêtement bitumineux		m2	0,15
joint waterstop		m	0,50
rampe	<i>voile coffrage</i>	m2	1,70
	<i>voile bétonnage</i>	m3	1,50
	<i>rampe coffrage</i>	m2	0,90
	<i>rampe bétonnage</i>	m3	1,20
dalle pleine			

<i>coffrage</i>	<i>tradi bois hauteur normale</i>	m2	1,20
	<i>tradi sur tours d'étalement grande hauteur</i>	m2	1,50
	<i>coffrage modulaire hauteur normale</i>	m2	0,60
	<i>coffrage modulaire grande hauteur</i>	m2	1,00
<i>bétonnage</i>	<i>à la benne</i>	m3	1,20
	<i>à la pompe</i>	m3	0,80
pose prédalles		m2	0,40
plancher corps creux			
<i>pose</i>	<i>sur vide sanitaire</i>	m2	0,70
	<i>en élévation</i>	m2	0,85
<i>bétonnage</i>		m3	1,50
ouvrages divers	<i>coffrage tradi</i>	m2	2,50
	<i>coffrage métal</i>	m2	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	4,00
escalier	<i>coffrage tradi droit</i>	m2	2,20
	<i>coffrage tradi balancé</i>	m2	3,20
	<i>bétonnage</i>	m3	2,50
palier	<i>coffrage</i>	m2	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	2,00
flocage		m2	0,80

SUPERSTRUCTURE			
désignations	particularité	U.	T.U.
poteau			
<i>coffrage</i>	<i>bois</i>	m2	1,30
	<i>métal</i>	m2	1,00
	<i>grande hauteur</i>	m2	1,50
	<i>circulaire tradi bois</i>	m2	1,10
	<i>circulaire métal</i>	m2	1,10
	<i>circulaire perdu carton</i>	m	0,50
<i>bétonnage</i>	<i>section courante</i>	m3	2,20
	<i>petite section</i>	m3	4,00
<i>pose préfa</i>	<i>h < 3,00 m</i>	u	3,00
	<i>h > 3,00 m</i>	u	4,00
poutre			
<i>coffrage</i>	<i>cp étalement</i>	m2	1,70
	<i>grande hauteur cp étalement</i>	m2	2,40
	<i>linteau isolé sur maçonnerie</i>	m2	2,00
<i>bétonnage</i>		m3	1,80
<i>pose préfa</i>	<i>linteau cp étalement et clavetage</i>	u	1,50
	<i>poutre cp étalement et clavetage</i>	u	2,00
voile de refend			
<i>coffrage</i>	<i>bois</i>	m2	1,00
	<i>courbe tradi</i>	m2	1,50
	<i>métal (vide pour plein)</i>	m2	0,30
	<i>grande hauteur > 3,00 m</i>	m2	0,40
	<i>mitoyen</i>	m2	0,80
<i>bétonnage</i>	<i>épaisseur < 30 cm</i>	m3	1,20
	<i>épaisseur > 30 cm</i>	m3	1,00
polystyrène J.D.		m2	0,10

voile de façade			
<i>coffrage</i>	<i>métal (vide pour plein) avec ouvertures</i>	m2	0,40
	<i>cp incorporations et mannequins</i>		
	<i>sans ouvertures</i>	m2	0,35
	<i>incliné</i>	m2	1,00
<i>bétonnage</i>	<i>épaisseur < 30 cm</i>	m3	1,30
	<i>épaisseur > 30 cm</i>	m3	1,40
garde corps	<i>coffrage</i>	m2	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	1,20
allège	<i>coffrage tradi</i>	m2	1,00
	<i>coffrage métal</i>	m2	0,50
	<i>bétonnage</i>	m3	1,20
dalle pleine			
<i>coffrage</i>	<i>tradi bois hauteur normale</i>	m2	0,90
	<i>tables coffrantes</i>	m2	0,40
	<i>coffrage modulaire hauteur normale</i>	m2	0,60
	<i>coffrage modulaire grande hauteur</i>	m2	1,00
<i>bétonnage</i>	<i>à la benne</i>	m3	1,20
	<i>à la pompe</i>	m3	0,80
pose prédalles	<i>cp étaielement</i>	m2	0,35
pose dalles alvéolaires	<i>cp étaielement et clavetage</i>	m2	0,25
plancher corps creux			
	<i>pose</i>	m2	1,25
	<i>bétonnage</i>	m3	1,50
ouvrages divers	<i>coffrage tradi</i>	m2	2,50
	<i>coffrage métal</i>	m2	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	4,00
escalier	<i>coffrage tradi droit</i>	m2	2,20
	<i>coffrage tradi balancé</i>	m2	3,20
	<i>bétonnage</i>	m3	2,20
palier	<i>coffrage</i>	m2	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	2,00
balcon	<i>coffrage cp étaielement</i>	m2	1,20
	<i>bétonnage</i>	m3	1,30

TERRASSES			
désignations	particularité	U.	T.U.
acrotères			
<i>coffrage</i>	<i>tradi</i>	m2	1,50
	<i>métal</i>	m2	1,00
<i>bétonnage</i>		m3	1,40
<i>pose préfa</i>		m	1,20
dalle flottante		m2	0,55
engravure	<i>relevé</i>	m	0,10
relevé d'étanchéité		m	2,00
forme de pente		m2	5,00
solin grillagé		m	0,50
dalette de protection	<i>pose</i>	m2	0,30
local ascenseur		u	300,00
socle extracteur		u	4,00

enduit ciment sur souche		m2	2,00
plot		u	0,60
massif crosse antenne		u	1,00
massif		u	1,60
chapeau ventilation		u	0,50
costière		m	2,00
dalette de couronnement		m2	2,00
souche	<i>parpaing de 10</i>	m2	3,50
	<i>préfa</i>	u	3,00
jardinières	<i>pose préfa</i>	u	1,00
	<i>tradi</i>	u	8,80
protection lourde	<i>mise en place</i>	m2	0,40

ARMATURES			
désignations	particularité	U.	T.U.
acier HA	<i>coupe façon montage mise en place</i>	kg	0,047
	<i>montage et mise en place</i>	kg	0,030
	<i>mise en place</i>	kg	0,025
panneau soude	<i>pose</i>	kg	0,025
treillis soudé	<i>en rouleaux</i>	kg	0,022
grutage acier sous traité		kg	0,005

CANALISATIONS			
désignations	particularité	U.	T.U.
Canalisation	<i>tout compris hors terrassement</i>	m	1,10
drains		m	1,30
siphons		u	2,00
regard	<i>tradi</i>	u	15,00
	<i>préfa</i>	u	6,00
caniveaux	<i>tradi</i>	m	3,40
	<i>préfa</i>	m	1,50
fourreau	<i>Eternit</i>	u	0,50
	<i>PVC</i>	m	0,40

RAGREAGE			
désignations	particularité	U.	T.U.
paroi moulée		m2	0,30
voile	<i>infrastructure</i>	m2	0,05
	<i>superstructure</i>	m2	0,12
poteau	<i>infrastructure</i>	m2	0,06
	<i>superstructure</i>	m2	0,12
poutre	<i>infrastructure</i>	m2	0,06
	<i>superstructure</i>	m2	0,12
sol	<i>parking</i>	m2	0,08

	<i>superstructure</i>	m2	0,08
plafond	<i>parking</i>	m2	0,06
	<i>superstructure</i>	m2	0,12
	<i>métriform</i>	m2	0,05
façade		m2	0,40
tableau voussure		m	0,15

REVETEMENTS			
désignations	particularité	U.	T.U.
pâte de verre		m ²	1,40
grés cerame		m ²	1,40
enduit extérieur	<i>mortier bâtard</i>	m ²	1,25
	<i>ciment</i>	m ²	1,35
	<i>ciment grillagé</i>	m ²	1,45
brique de parement		m ²	4 à 5
chape	<i>normale</i>	m ²	1,00
	<i>antidérapante</i>	m ²	1,10
	<i>lissée</i>	m ²	1,10
	<i>striée</i>	m ²	1,20
	<i>chevrons</i>	m ²	2,00
	<i>arase étanche</i>	m ²	1,00
enduit interieur	<i>mur</i>	m ²	1,25
	<i>plafond</i>	m ²	1,60
	<i>étanche</i>	m ²	1,35
marche granito		u	0,80
nez de marche		m ²	1,50

PARACHEVEMENT			
désignations	particularité	U.	T.U.
ouvrages divers	<i>coffrage tradi</i>	m2	2,50
	<i>coffrage métal</i>	m2	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	4,00
appui de baie	<i>tradi</i>	m	1,40
	<i>pose préfa</i>	m	1,20
bandeau saillant	<i>coffrage tradi</i>	m	1,40
	<i>coffrage métal</i>	m	1,00
	<i>bétonnage</i>	m3	4,00
	<i>pose préfa</i>	m	1,20
trottoir chasse roue		m	2,00
seuil glaci		m	0,90
socle gaine		m	0,90
rampe	<i>coffrage partie droite</i>	m2	2,50
	<i>coffrage partie tournante</i>	m2	3,50
	<i>bétonnage</i>	m3	4,00
conduits		m	1,00
		u	3,00
gaine V.O.	<i>en boisseau</i>	m	0,80
	<i>préfa hauteur d'étage</i>	u	3,00

réceptacle V.O.	<i>préfa</i>	u	4,00
	<i>coulé en place</i>	u	25,00
conduit ventilation	<i>hauteur d'étage</i>	u	1,50
grille ventilation	<i>scellement</i>	u	0,80
joint TEGO		m	0,30
joint à la pompe		m	0,50
couvre joint	<i>en facade</i>	m	0,30
joint acrotère		m	0,20
scellement calfeutrement	<i>porte ascenseur</i>	u	4,00
	<i>pièce</i>	u	6,00

MACONNERIE			
désignations	particularité	U.	T.U.
B.B.M. creux	<i>ép 0,075 m</i>	m ²	1,20
	<i>ép 0,10 m</i>	m ²	1,20
	<i>ép 0,125 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,15 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,175 m</i>	m ²	1,40
	<i>ép 0,20 m</i>	m ²	1,40
	<i>ép 0,25 m</i>	m ²	1,40
B.B.M. plein	<i>ép 0,05 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,075 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,10 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,125 m</i>	m ²	1,40
	<i>ép 0,15 m</i>	m ²	1,40
	<i>ép 0,175 m</i>	m ²	1,50
	<i>ép 0,20 m</i>	m ²	1,50
brique creuse	<i>ép 0,05 m</i>	m ²	1,20
	<i>ép 0,08 m</i>	m ²	1,20
	<i>ép 0,10 m</i>	m ²	1,20
	<i>ép 0,15 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,20 m</i>	m ²	1,30
	<i>ép 0,225 m</i>	m ²	1,30
brique pleine	<i>ép 0,11 m</i>	m ²	2,00
	<i>ép 0,22 m</i>	m ²	3,30
chainages	<i>coffrage et bétonnage</i>	m	0,80
rejointoiement	<i>parpaing</i>	m ²	0,15
	<i>brique</i>	m ²	0,65
brique de verre			4,00

PREFABRICATION			
nota : Les T.U. données ci après peuvent servir dans un avant projet.			
Lors des études plus avancées revoir ces temps de façon plus précise.			
désignations	particularité	U.	T.U.
poutre	<i>préfa</i>	m	0,90
	<i>pose cp clavetage et étaieement (long < 6 m)</i>	u	2,00
linteau	<i>pose cp clavetage et étaieement (long < 3 m)</i>	u	1,00

poteau	<i>préfa hauteur courante</i>	u	2,70
	<i>pose réglage clavetage</i>	u	1,50
appui néoprène	<i>pose</i>	dm3	1,00
prédalles	<i>préfa</i>	m2	0,25
	<i>pose cp étalement</i>	m2	0,35
panneau façade	<i>pose réglages clavetage</i>	u	5 à 8
allège	<i>préfa</i>	m	1,50
	<i>pose cp clavetage</i>	u	1,50
garde corps	<i>préfa</i>	m	1,50
	<i>pose cp clavetage</i>	u	1,50
appui de baie	<i>préfa</i>	m	0,55
	<i>pose cp clavetage</i>	m	1,20
bandeau saillant	<i>préfa</i>	m	0,55
	<i>pose cp clavetage</i>	m	1,40
pose escalier	<i>droit</i>	u	3,00
	<i>hélicoïdal</i>	u	3,00
acrotère	<i>préfa</i>	m	1,50
	<i>pose cp clavetage</i>	m	1,75

REPLIEMENT DE CHANTIER			
désignations	particularité	U.	T.U.
déconditionnement	<i>banches</i>	m ²	0,40
	<i>tables</i>	m ²	0,50
	<i>consoles</i>	m	1,00
cantonnement	<i>bungalow 25 m²</i>	u	10,00
	<i>bungalow 15 m²</i>	u	5,00
		u	10,00
	<i>meubler par bungalow</i>	m ²	0,05
	<i>sanitaires</i>	u	5,00
	<i>dortoir</i>	u	5,00
	<i>bureau</i>	u	10,00
	<i>magasin container</i>	u	1,25
eau	<i>alimentation en tranchée</i>	m	0,20
	<i>distribution (1 Pt d'eau)</i>	u	0,20
	<i>regard</i>	u	4,00
	<i>évacuation E.U. en tranchée</i>	m	0,25
	<i>fosse septique</i>	u	8,00
	<i>puisard</i>	u	4,00
électricité	<i>cabine SEREM</i>	u	5,00
	<i>branchement</i>	u	1,00
	<i>armoire électrique</i>	u	1,00
	<i>groupe électrogène</i>	u	3,00
	<i>lignes aériennes</i>	m	0,30
	<i>lignes enterrées</i>	m	0,30
	<i>distribution</i>	niveau	0,25
téléphone	<i>ligne</i>	m	0,20
poste carburant	<i>cuve enterrée</i>	u	2,00